



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 47**

27 Ιανουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 678/1994 (1)

Έγκριση κυκλοφορίας του προϊόντος ημιέτοιμου φαγητού βαθείας κατάψυξης, κροκέτες πατάτας με την ονομασία «Πατάτες Νουαζέτ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α. Το έγγραφο του Γενικού Χημείου του Κράτους αριθμ. 3003166/833/8.3.1989 που αφορά αίτηση του ενδιαφερομένου.

β. Το εδάφιο δ της παρ. 8 του άρθρου 6 του Νόμου 4328/1929 περί συστάσεως του Γενικού Χημείου του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 754/1937 (άρθρ. 3 παρ. 2 και 3) (Φ.Ε.Κ. 247/ΤΑ/1937).

γ. Το άρθρο 4 του Διατάγματος της 31ης Οκτωβρίου 1929 «περί κανονισμού της λειτουργίας και των εργασιών του Ανωτάτου Χημικού Συμβουλίου» (Φ.Ε.Κ. 391/ΤΑ/31.10.1929).

δ. Το Νόμο 115/1975 περί τροποποιήσεως διατάξεων τινων του Ν. 4328/1929 (Φ.Ε.Κ. 172/ΤΑ/20.8.1975).

ε. Την απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών για περιορισμό των Συλλογικών Οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών αρ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 (Φ.Ε.Κ. 517/ΤΒ/7.8.1992), αποφασίζουμε:

Ι. Εγκρίνουμε την απόφαση αριθμ. 678/1994 του Ανωτάτου Χημικού Συμβουλίου, η οποία λήφθηκε κατά τη συνεδρίαση της 8.11.1994 και η οποία έχει ως ακολούθως:

ΓΕΝΙΚΟ ΧΗΜΕΙΟ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΧΗΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ι. Εγκρίνουμε την κυκλοφορία του προϊόντος ημιέτοιμου φαγητού βαθείας κατάψυξης, κροκέτες πατάτας, με ονομασία «Πατάτες Νουαζέτ» με σύνθεση: Νερό, αφυδατωμένες πατάτες, φυτικά έλαια, αυγά, τροποποιημένο άμυλο, ζελατίνη, αλάτι, πυκνωτικό, Καραγενάνη, μπαχαρικά, γλυκόζη και αναλυτικά στοιχεία τα δηλωθέντα και περιλαμβανόμενα το φάκελλο του προϊόντος.

Στη συσκευασία πρέπει να αναγράφονται και ελληνικά όλες οι ενδείξεις που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις καθώς και η εγκριτική απόφαση Α.Χ.Σ. 678/1994.

Ο Πρόεδρος
Γ. ΠΑΡΙΣΑΚΗΣ

Η Γραμματέας
ΕΛ. ΠΑΛΛΑΡΗ

Τα Μέλη
Χρ. Τσεκούρας, Ι. Δαρατσιανός, Ν. Γκέλης,
Χ. Χαμαλίδης, Δ. Ψωμάς, Δ. Λαδικός

ΙΙ. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 670/1994 (2)

Έγκριση κυκλοφορίας του προϊόντος «Γιαούρτι ΡΗΓΑ Στραγγιστό».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α. Το έγγραφο του Γενικού Χημείου του Κράτους αριθμ. 3003795/557/3.3.1994 που αφορά αίτηση του ενδιαφερομένου.

β. Το εδάφιο δ της παρ. 8 του άρθρου 6 του Νόμου 4328/1929 περί συστάσεως του Γενικού Χημείου του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 754/1937 (άρθρ. 3 παρ. 2 και 3) (Φ.Ε.Κ. 247/ΤΑ/1937).

γ. Το άρθρο 4 του Διατάγματος της 31ης Οκτωβρίου

1929 «περί κανονισμού της λειτουργίας και των εργασιών του Ανωτάτου Χημικού Συμβουλίου» (Φ.Ε.Κ. 391/ΤΑ/ 31.10.1929).

δ. Το Νόμο 115/1975 περί τροποποιήσεως διατάξεων τινων του Ν. 4328/1929 (Φ.Ε.Κ. 172/ΤΑ/20.8.1975).

ε. Την απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών για περιορισμό των Συλλογικών Οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών αρ. 1078204/927/0006Α/ 6.8.1992 (Φ.Ε.Κ. 517/ΤΒ/7.8.1992), αποφασίζουμε:

Ι. Εγκρίνουμε την απόφαση αριθμ. 670/1994 του Ανωτάτου Χημικού Συμβουλίου, η οποία λήφθηκε κατά τη συνεδρίαση της 1.11.1994 και η οποία έχει ως ακολούθως:

ΓΕΝΙΚΟ ΧΗΜΕΙΟ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΧΗΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ι. Εγκρίνουμε την κυκλοφορία του γαλακτοκομικού προϊόντος με την ονομασία «Γιαούρτι ΡΗΓΑ Στραγγιστό», Στραγγισμένο γιαούρτι από γάλα αγελάδος - ανθόγαλα - πρωτεΐνη γάλακτος και με συστατικά: Γάλα νωπό, γάλα συμπυκνωμένο, ανθόγαλα, πρωτεΐνη γαλακτος, βρώσιμη ζελατίνη και καλλιέργεια γιαουρτιού. Τα αναλυτικά του στοιχεία είναι τα δηλωθέντα και περιλαμβανόμενα στο φάκελλο του προϊόντος.

Στη συσκευασία πρέπει να αναγράφονται και ελληνικά όλες οι ενδείξεις που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις καθώς και η εγκριτική απόφαση Α.Χ.Σ. 670/1994 και να μην αναγράφεται η ένδειξη «παραδοσιακό».

Ο Πρόεδρος
Γ. ΠΑΡΙΣΑΚΗΣ

Η Γραμματέας
ΕΛ. ΠΑΛΛΑΡΗ

Τα Μέλη
Ε. Χατζηδάκη, Ι. Δαρατσιανός, Ν. Γκέλης,
Χ. Χαμαλίδης, Δ. Λαδικός, Δ. Ψωμάς

ΙΙ. Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 82/ΤΣΕΠ 32 (3)

Πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 21ης Δεκεμβρίου 1990 σε περιοχές των Νομών Κιλκίς και Πέλλας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παράγρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α' 203/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α' 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Τις Πράξεις 20/7.2.91 (ΦΕΚ 24/Α/1.3.91) και 29/ 4.3.92 (ΦΕΚ 38/Α/6.3.92 Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 21ης Δεκεμβρίου 1990 σε περιοχές των Νομών Κιλκίς και Πέλλας».

6. Τις Τριμερείς Υπουργικές Αποφάσεις οικ/846/ 1.4.91 και οικ/1636/ΤΣΕΠ 32/7.9.93 για τις πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων από το σεισμό του Δεκεμβρίου 1990 σε περιοχές των Νομών Κιλκίς και Πέλλας.

7. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

8. Την αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Την με αριθμό 50148/542/24.6.92 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχν/γίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

10. Το έργο 9169001 της ΣΑΕ 069.

11. Την κοινή απόφαση Δ17α/02/56/Φ.2.2.1/14.7.94 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στον Υφυπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ιωάννη Τσακλίδη».

12. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους των Νομών Κιλκίς και Πέλλας από το σεισμό της 21ης Δεκεμβρίου 1990, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τις τριμερείς Υπουργικές αποφάσεις οικ/846/1.4.91 και οικ/1636/ΤΣΕΠ 32/7.9.93, όπως ισχύουν και αντικαθιστούμε τις διατάξεις του ως ακολούθως:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσε ο σεισμός της 21ης Δεκεμβρίου 1990 σε περιοχές των Νομών Κιλκίς και Πέλλας σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης.

α) Για ανακατασκευή των κτιρίων που καταρρεύσανε ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από υλικά (αδρανή και συγκολλητικά), που δεν είναι δόκιμα (ωμοπλίνθους, κροκάλες, ξηρολιθιά κ.λπ.) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων των Νομών Κιλκίας και Πέλλας αντίστοιχα, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

β) Για επισκευή των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό.

Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

II. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων καθορίζονται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων των Νομών Κιλκίς και Πέλλας, στους οποίους οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με τις αρ. 20/7.2.91 και 29/4.3.92 Πράξεις του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Οι αρμόδιοι Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) θα χορηγούν στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της σεισμόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ο ιδιοκτήτης - και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς - δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη σεισμόπληκτη περιοχή.

III. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγείται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμόπληκτων (Τ.Α.Σ.) των Νομών Κιλκίς και Πέλλας με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 100.000 δρχ. ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 120 τ.μ., ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας και με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής τους κατά την ανακατασκευή ή το κτίριο είναι παραδοσιακό, το δάνειο ορίζεται σε 120.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

γ) Για διατηρητέους, όπως στην προηγούμενη παράγραφο (β), επαγγελματικούς χώρους (ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λπ.) το δάνειο ορίζεται σε 110.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους των ως άνω κατηγοριών (β) και (γ), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου, όπως ορίζεται στις παρ. (α) και (ε) αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγούνται αθροιστικά.

ε) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια μέχρι 120 τ.μ., ήτοι μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ., για τα πρώτα 150 τ.μ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ορίζεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ., και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια 120 τ.μ. εκ των 150 τ.μ., ήτοι μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

στ) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζομένων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κλπ. ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από ωπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένους στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά της και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λπ.) η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάση πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορη επισκευής είτε ως μη επισκευάσιμη λόγω ευτελών υλικών κατασκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 50.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. κατεδαφιστέου, είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίσματα με χρήση οικιακής αποθήκης 45.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιγ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών ((κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφανείας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιδ) Για κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 110.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα

πρέπει να είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης.

ιε) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον δάνειο ανάλογο με το ποσοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντίστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μία ιδιοκτησία. Στην περίπτωση της παραγράφου (ε) κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσότερες της μιάς ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε μία από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής, υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

2. ΔΑΝΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

α) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 20.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» στοιχεία και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας το συνολικό ανά τ.μ., ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 50.000 δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτιρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 100.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. III παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 500.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 700.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων των Νομών Κιλκίς και Πέλλας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μιάς χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΩΣ ΥΠΕΡΜΕΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ή ΕΙΝΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΑ ΑΠΟ ΩΜΟΠΛΙΝΘΟΥΣ ΚΡΟΚΑΛΛΕΣ ή ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ

Για κτίρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορα) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες, ή από ωμόπλινθους ή από ξηρολιθιά τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμόπληκτων των Νομών Κιλκίς και Πέλλας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στη δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα ακόλυθα:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνως ετοιμορρόπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια, θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μία μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις ισχύει ότι και στο εδάφιο (ιε) της παραγράφου III 1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από το σεισμό περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μία από αυτές.

Για τις πέραν της μιάς (που θα προτείνεται από τον δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζονται σύμφωνα με την κεφ. III, παρ. 1 (ιδ) χωρίς να υπόκειται στον περιορισμό των εκατόν είκοσι (120) τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσό των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, οι δε επόμενες δυο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν

να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζες και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση, στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία του αρμόδιου Τ.Α.Σ.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

9. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

10. Για τους λοιπούς όρους και την διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για την χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Εγκρίνουμε την δυνατότητα μεταβιβάσεως του σεισμοδανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή–επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κλπ). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφ' όσον τόσο αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή, για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει, ότι δεν θα κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού, για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

Β. ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου ΙΙΙ δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων των Νομών Κιλκίς και Πέλλας, οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα, επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες), από τις εμπορικές Τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής, με τους συνήθεις όρους, (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κ.λ.π.) καθοριζόμενα από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάσταση Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ) των Νομών Κιλκίς και Πέλλας.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλήν οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται απο την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με τους όρους χορήγησης, από την εν λόγω Τράπεζα, αντίστοιχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτίρια που κρίνονται διατηρητέα, η πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και την διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών (σήμερα ΠΔΤΕ 515/17.6.85).

Για τα δάνεια αυτά παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 110646/1.11.85 όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπρόθεσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελεύθερων επαγγελματιών στη σεισμόπληκτη περιοχή των Νομών Κιλκίς και Πέλλας προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς του 1990 στις κτιριακές εγκαταστάσεις όπου ασκούν την οικονομική δραστηριότητα τους, με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α. Συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) των Νομών Κιλκίς και Πέλλας και στο κεφ. Α ΙΙ (2) ανωτέρω. Ειδικά, προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά από γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β. Τεχνική μελέτη περί των εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεών τους.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2.α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαιούχους κτιριακών εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή ανέρχονται στο ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων (65.000) δρχ. ανά τ.μ. και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια 120 τ.μ. ήτοι μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ., για τα πρώτα 150 τ.μ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και για δανειοδοτούμενη επιφάνεια 120 τ.μ. ήτοι μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται. Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω

διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται όπως προβλέπεται στο εδάφιο Α ΙΙΙ ιστ'.

β. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι είκοσι χιλιάδων (20.000) δρχ. ανά τ.μ.

γ. Για επισκευή ζημιών «στον φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των τριάντα πέντε χιλιάδων (35.000) δρχ. ανά τ.μ.

δ. Για επισκευή ζημιών «στα μη φέροντα» στοιχεία και «στον φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των πενήντα χιλιάδων (50.000) δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λ.π. επιδοτούμενο κατά 100% από τον λογαριασμό του Ν. 128/75.

4.α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερες (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

β. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (2) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χώρων ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνον για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα.

Δ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΡΙΘΕΝΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή για τα οποία δεν έχουν εκδοθεί ακόμα εγκριτικές αποφάσεις υπολογίζονται με βάση τα ποσά που ορίζονται στην παράγραφο ΑΙΙΙ (1) της απόφασης αυτής.

2. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή, για τα οποία έχουν εκδοθεί εγκριτικές αποφάσεις αλλά δεν έχουν αναληφθεί ακόμα από Τράπεζα, ξαναϋπολογίζονται, όπως στην προηγούμενη περίπτωση Δ (1) και εκδίδονται νέες εγκριτικές αποφάσεις.

3. Για τα δάνεια, που έχουν αναληφθεί μερικά από Τράπεζες, καταβάλλεται συμπληρωματικό δάνειο και συμπληρωματική δωρεάν κρατική αρωγή, που υπολογίζεται σύμφωνα με τα ακόλουθα:

α) Από το συνολικό ποσό, που είχε αρχικά εγκριθεί αφαιρείται το ποσό, που είχε αναληφθεί μέχρι σήμερα (δόση ή δόσεις δανείου και δωρεάν κρατική αρωγή).

β) Το υπόλοιπο δάνειο πολλαπλασιάζεται με το λόγο, που προκύπτει απ' τη διαίρεση τού νέου αυξημένου ποσού που ορίζεται για κάθε είδος κτίσματος στην παράγραφο ΑΙΙΙ (1) με το αντίστοιχο ποσό, που είχε οριστεί με τις οικ/4173/6.12.88, οικ/833/ΤΣΕΠ 37/3.3.89, οικ/2807/ΤΣΕΠ 37/9.8.89 και οικ/4120/ΤΣΕΠ 32/18.12.89.

Το ποσό αυτό αθροίζεται με το ποσό που έχει αναληφθεί και το άθροισμα αποτελεί το «νέο συνολικό δάνειο».

γ) Η "συνολική δωρεάν κρατική αρωγή" υπολογίζεται με βάση το «νέο συνολικό δάνειο»" και τα ποσοστά που ορίζονται με την απόφασή μας αυτή.

Απ' τη "συνολική δωρεάν κρατική αρωγή", αφαιρείται το ποσό που έχει καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση και το υπόλοιπο, που αποτελεί τη «συμπληρωματική δωρεάν κρατική αρωγή» καταβάλλεται στο δικαιούχο.

δ) Το υπόλοιπο «νέο συνολικό δάνειο», (αφού αφαιρεθεί η "συνολική δωρεάν κρατική αρωγή"), κατανέμεται σε τρεις ισόποσες δόσεις.

Για τις δόσεις που έχουν καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση, η διαφορά που προκύπτει, καταβάλλεται άμεσα.

Ε. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΣΕΙΣΜΟΔΑΝΕΙΩΝ

Για ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου, ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 500.000 δρχ., κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί ή προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

ΣΤ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στο κεφ. Α και Γ ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων, ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν σύμφωνα με όσο ορίζονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου ληξιπρόθεσμου και αμέσως απαιτητού από τη χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, που θα συνομολογείται με την δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγησή του με επι-

τόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με την δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

Ζ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης καθώς και από τις τριμερείς Υπουργικές αποφάσεις οικ/846/1.4.91 και οικ/1636/ ΤΣΕΠ 32/7.9.93 όπως ισχύουν σήμερα προκαλείται:

Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους επτακοσίων εκατομμυρίων δραχμών (700.000.000) δρχ. περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος και ενός δισεκατομμυρίου οκτακοσίων ενενήντα εκατομμυρίων (1.890.000.000) δρχ. για τα επόμενα τέσσερα (4) οικονομικά έτη και θα βαρύνει το έργο 8669000 της ΣΑΕ 069.

Η επί πλέον επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις με βάση τα οριζόμενα στην παρούσα είναι συνολικού ποσού 1.010.000.000 δραχμών.

2. Η προκαλουμένη δαπάνη για την επιδότηση του επιτοκίου βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών, με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειματικότητάς του.

Το ύψος της δαπάνης αυτής δεν μπορεί να υπολογισθεί επακριβώς.

Σύμφωνα όμως με εκτίμηση θα είναι της τάξης των δρχ. 14.440.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων. Η επί πλέον επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις με βάση τα οριζόμενα στην παρούσα θα είναι της τάξης 3.510.000.000 δρχ. για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ — **ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

ΥΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ. & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝ. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. οικ./72/ΤΣΕΠ 36.6. (4)

Στεγαστική συνδρομή για κάλυψη δαπανών για τη στέγαση σεισμοπαθών κατοίκων Δήμου Καλαμάτας, που επλήγησαν από τους σεισμούς του Σεπτεμβρίου 1986.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 867/79 «Περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ των σεισμών εις περιοχήν Βορ. Ελλάδος». (ΦΕΚ 24/Α/7.2.79).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1190/81 «Περί κυρώσεως της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχόμενου περί αποκατάστάσεως ζημιών εκ των σεισμών 1981» (ΦΕΚ 203/Α/30.7.81).

3. Τις Πράξεις Υπουργικού Συμβουλίου 131/1.10.86 (ΦΕΚ 154/Α/6.10.86), 1410/19.10.87 (ΦΕΚ 192/Α/2.11.87) και 112/9.11.88 (ΦΕΚ 246/Α/10.11.88) με τις οποίες οριοθετήθηκε η σεισμόπληκτη περιοχή του Ν. Μεσσηνίας που επλήγη από τους σεισμούς του Σεπτεμβρίου 1986 και ορίστηκαν οι προθεσμίες.

4. Την ΣΑΕ 069/3 έργο 8669002 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την Απόφαση 192/ΤΣΕΠ 36.6./18.5.94 (ΦΕΚ 393/Β/28.5.94) για τη στεγαστική συνδρομή για κάλυψη δαπανών στεγάσεως σεισμοπαθών κατοίκων Καλαμάτας που επλήγησαν από τους σεισμούς του Σεπτεμβρίου 1986.

6. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

7. Την Κοινή Απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-Χ.Ω.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την Κοινή Απόφαση Δ17α/02/56/Φ.2.2.1/14.7.94 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στον Υφυπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε Ιωάννη Τσακλίδη».

9. Την αναγκη να χορηγηθεί ως στεγαστική συνδρομή το ίδιο ποσό με αυτό που χορηγείται και στις άλλες σεισμόπληκτες περιοχές, για την κάλυψη των δαπανών ενοικίων στου σεισμόπληκτους κάτοικους του Δήμου Καλαμάτας που εξακολουθούν να μένουν σε καταυλισμούς προκατασκευασμένων οικίσκων, προκειμένου να διαλυθούν αυτοί και να δοθούν οι επιταγμένοι χώροι στους ιδιοκτήτες, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την παρ. 4 του αποφασιστικού της απόφασης 192/ΤΣΕΠ 36.6/18.5.94 (ΦΕΚ 393/Β/28.5.94) ως ακολούθως:

Η στεγαστική συνδρομή θα χορηγείται κάθε τρείς μήνες και δεν μπορεί να υπερβεί τις 40.000 δρχ. κάθε μήνα για οικογένειες με μέχρι δύο (2) μέλη, 50.000 δρχ. κάθε μήνα για οικογένειες με τρία (3) ή τέσσερα (4) μέλη και 60.000 δρχ. το μήνα για οικογένειες με πέντε και περισσότερα μέλη.

Η στεγαστική συνδρομή που θα χορηγείται στους δικαιούχους, σε καμιά περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αναφέρεται στο μισθωτήριο συμβόλαιο, που προσκομίζουν οι ενδιαφερόμενοι στην Υπηρεσία.

2. Αυξήσεις θα χορηγηθούν σε όλους τους δικαιούχους για το ποσό που υπολείπεται μετά την ισχύ της παρούσας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η Απόφαση 192/ΤΣΕΠ/36.6./18.5.94.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται πρόσθετη δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ύψους περίπου πενήντα εκατομμυρίων δραχμών (50.000.000 δρχ.), για τα επόμενα δύο οικονομικά έτη. Η δαπάνη αυτή θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου 8669002 της ΣΑΕ 069/3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου με ημερομηνία 26.3.81, που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ